



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*

## Deliberazione del Consiglio Comunale N. 27 del 03/07/2020

Oggetto: Acconto IMU 2020 – Determinazioni.

L'anno duemilaventi, il giorno 03 del mese di Luglio alle ore 18.00, presso l'Aula Consigliare del Centro Polivalente di via Cap. Mag. S. Battaglia, in seduta ordinaria, risultano presenti all'appello i signori:

FUCCIO SANZA'	GIOVANNI
GENOVESE	SALVATORE
TORCITTO	CONCETTA
CATANIA	ENZA
REGOLO	NUNZIATINA
LONDRA	ALFREDO
RIPA	MARIA ROSA
BRUNNO	LORENA
SOVIERO	GIUSEPPINA PAOLA
CARNAZZO	GIUSEPPE
RAUDINO	GIOELE
DEMMA	GIUSEPPE
CIAVOLA	ANGIOLETTA
FAVARA	MASSIMILIANO
SCOLARI	LAURA
PICCOLO	SANDRA LUCIA

presente	assente
x	
x	
x	
x	
x	
x	
x	
	x
x	
x	
	x
	x
x	
x	
x	
x	

Assume la Presidenza il **Dott. GIOVANNI FUCCIO SANZA'** nella sua qualità di Presidente

Partecipa il V. Segretario Generale D.ssa **GIUSEPPA FERRAUTO**

**Presidente FUCCIO SANZÀ**

Passiamo al settimo punto all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Acconto IMU 2020 – Determinazioni".

Informo l'Aula che la proposta è accompagnata dal parere favorevole della IV Commissione permanente e dal parere favorevole dei Revisori.

Prego, Consigliera Piccolo.

**Consigliera PICCOLO**

Mi dispiace essere ripetitiva, ma io chiedo di visionare...

*(Intervento fuori microfono)*

**Consigliera PICCOLO**

Io la voto perché va a favore dei cittadini e quindi, come tale, io la voto.

*(Intervento fuori microfono)*

**Consigliera PICCOLO**

Siamo favorevoli, mi piacerebbe che gli atti arrivassero un po' più completi, in modo tale che una non deve andare a farei ricerche.

**Presidente FUCCIO SANZÀ**

Consigliera, io non le sto dicendo che lei ha torto; le ho spiegato cos'è successo per cui si è determinata questa situazione. Non mi faccia ripetere le cose dieci volte.

**Consigliera PICCOLO**

Io non mi voglio ripetere, perché spero che per le prossime volte non succeda. Comunque, voto favorevolmente.

**Presidente FUCCIO SANZÀ**

Prego, Consigliere Londra.

**Consigliere LONDRA**

All'interno dell'ufficio di Presidenza ci sono due Dipendenti che operano all'interno. Non appena lei ha ricevuto l'e-mail, se c'era qualche problema, lei da Consigliera Comunale può avere accesso agli atti quando vuole e come vuole. Non solo. Noi abbiamo sempre comunque due persone che non fanno un problema né di opposizione né di maggioranza, nel modo più assoluto, e sono delle persone disponibilissime a renderla edotta, anche dal punto di vista cartaceo, se c'è una documentazione che è magra oppure carente da questo punto di vista.

**Consigliera PICCOLO**

Lo so benissimo, perché altre volte è capitato e quando io mi sono riferita a loro dicendo: "Manca questa cosa. Questo non c'è" cortesemente hanno esaudito...

*(Intervento fuori microfono)*

**Consigliera PICCOLO**

No, no, no, è il loro lavoro, ma io non posso fare nessuna critica alle Dipendenti, anzi devo dire che sono sempre gentilissime. Però io, questa volta – come ho detto prima –, li avevo tralasciati per dargli un'occhiata alla fine. Quindi quando alla fine mi ritrovo e ho detto: "Ma porca miseria!", Scusatemi, nonostante – ripeto e sottolineo – voto in modo favorevole, perché è un atto che va a

favore della cittadinanza, però, permettetemi, lo dovevo dire, con la speranza che la prossima volta non si ripeta e anche le Dipendenti vengano messe in condizioni tali da poter lavorare serenamente.

**Presidente FUCCIO SANZÀ**

Consigliera Piccolo, credo che su questo non abbiamo bisogno di nessuna lezione.

Andiamo avanti. Passiamo alla votazione.

Chi è favorevole rimanga seduto; chi è contrario si alzi.

Tutti favorevoli. Approvato all'unanimità dei presenti.

Stessa cosa per l'immediata esecutività.

Tutti favorevoli. Approvato.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la proposta depositata agli atti;

VISTO l'esito favorevole della votazione;

**DELIBERA**

- 1) Di approvare la proposta nel testo allegato, avente ad oggetto: "Acconto IMU 2020 – Determinazioni".
- 2) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Escono i Consiglieri Torcitto, Favara e Londra (presenti 10)



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*

AREA II – Servizi Finanziari

## Proposta di deliberazione del Consiglio comunale

### Acconto IMU 2020 – Determinazioni.

#### PARERI

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

**Favorevole**                       **Contrario**

Li, 26-06-2020

La Responsabile dell'Area II  
D.ssa Giuseppa Ferrauto

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

**Favorevole**                       **Contrario**

**Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.**

Li, 26-06-2020

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
D.ssa Giuseppa Ferrauto

Allegata alla delibera di Consiglio comunale

n° 27 del 03 LUG. 2020

**L'Assessore al Bilancio sottopone al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.**

**Oggetto : Acconto IMU 2020 – Determinazioni .**

PREMESSO CHE :

- con D.P.C.M. del 31 gennaio 2020 ( in G.U. n.26 del 1 febbraio 2020 ) è stato dichiarato per sei mesi , e quindi fino al 31 luglio 2020, lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti dalla pandemia COVID-19
- con diversi provvedimenti governativi è stata disposta la chiusura forzata di molte attività economiche ;
- diverse attività economiche , pur non obbligate alla chiusura , hanno deciso, anche per l'impossibilità oggettiva o temporanea di garantire le misure minime di sicurezza, la sospensione della propria attività ;
- la grave crisi economica dovuta all'emergenza da COVID-19 sta determinando in molti contribuenti la difficoltà di adempiere al pagamento della prima rata dell'IMU entro i termini previsti dalla legge ;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 1, comma 762, della legge n. 160 del 2019, dispone che *«in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre»*;
- il comma 762 dispone altresì che *«in sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote»* deliberate per il 2020 dal Comune;
- l'art. 1, comma 777, lett. b), della legge n. 160 del 2019, prevede che i Comuni possano con proprio regolamento *«stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari»*;
- l'art. 1, comma 775, della legge n. 160 del 2019, dispone che *«Resta salva la facoltà del comune di deliberare con il regolamento circostanze attenuanti o esimenti nel rispetto dei principi stabiliti dalla normativa statale»*;
- art. 52, del d.lgs. n. 446 del 1997, disciplina la potestà regolamentare del Comune, ponendo vincoli espressi solo in materia di soggetti passivi, oggetti imponibili ed aliquote massime, prevedendo altresì che *«per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

TENUTO CONTO CHE il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze – Direzione Legislazione Tributaria e Federalismo Fiscale (MEF), a seguito di diversi quesiti volti a conoscere la possibilità per i Comuni, in considerazione dell'emergenza epidemiologica Covid-19, di differire autonomamente i termini di versamento dell'IMU e con quale modalità possa essere esercitata tale facoltà, ha emanato la risoluzione n. 5/DF dell'8/06/2020;

CHE sulla base delle norme summenzionate il MEF ha disposto, con la risoluzione in parola, la facoltà da parte del Comune di stabilire differimenti di termini per i versamenti IMU per situazioni particolari, fra le quali è sicuramente riconducibile l'emergenza epidemiologica COVID-19, con esclusivo riferimento alle entrate di propria spettanza e non anche a quelle di competenza statale, le quali, per loro natura, sono interamente sottratte all'ambito di intervento della predetta podestà regolamentare dell'Ente locale in materia tributaria;

CHE alla luce delle disposizioni dettate dal MEF si deve escludere che possano essere deliberati dai Comuni interventi, anche di semplice differimento dei versamenti, avente ad oggetto la quota IMU di competenza statale, relativa agli immobili a destinazione produttiva (categoria catastale D);

RITENUTO CHE il Comune possa, ai sensi dell'art. 1, comma 775, della legge n. 160 del 2019, prevedere la non applicazione di sanzioni in caso di versamenti effettuati entro una certa data, individuata dalla delibera consigliare, avente natura regolamentare;

RITENUTO, pertanto, di non differire il termine di versamento relativo alla prima rata dell'IMU 2020, prevedendo la possibilità ai contribuenti che versano fino al 30 settembre 2020 di regolarizzare l'acconto IMU senza pagare sanzioni, confermando che la quota IMU riservata allo Stato, relativa agli immobili a destinazione produttiva, è sottratta alla disponibilità dei Comuni;

DATO ATTO CHE non occorre apportare modifiche al bilancio di previsione comunale, trattandosi di un mero differimento del versamento disposto per i contribuenti IMU;

RITENUTO, altresì, di poter intervenire, nell'attuale situazione di emergenza, mediante deliberazione di Giunta, fatta salva la successiva ratifica, in quanto la presente deliberazione ha natura regolamentare;

CONSIDERATO CHE è stata accertata ai sensi dell'art. 9 del Decreto Legge n.78/2009 convertito con Legge n.102/2009 la compatibilità del seguente programma derivante dall'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

EVIDENZIATO CHE la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, nonché l'assenza dei conflitti di interesse e dell'inesistenza di ipotesi che comportano l'obbligo di astensione in capo al Responsabile;

TENUTO CONTO, altresì, dell'art. 10, legge n. 212/200 (Statuto del Contribuente);

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presentato consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Decreto Legislativo n.267/2000;

VISTO il vigente O.R.EE.LL.;

VISTA la L.R. n. 48/91 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n.267/00;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità;

VISTE le LL.RR. n. 44/91 e n.23/97;

VISTA la Delibera di GM. n. 78 del 25 giugno 2020

## PROPONE

PER I MOTIVI di cui in premessa qui per intero richiamati:

DI CONFERMARE le vigenti scadenze per il versamento dell'IMU 2020;

DI DISPORRE la non applicazione delle sanzioni nel caso di versamento dell'acconto IMU 2020 entro il 30 settembre 2020, relativamente alla quota di spettanza del Comune ;

DI DARE ATTO che la quota IMU riservata allo Stato, relativa agli immobili a destinazione produttiva, è sottratta alla disponibilità dei Comuni;

DI DARE ATTO che è stata accertata ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, che la spesa derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

**L'Assessore al Bilancio**

**Rag. Maria Rosa Ripa**



## COMUNE DI CARLENTINI

(Provincia di Siracusa)

PARERE RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
DEL 26/06/2020 AVENTE PER OGGETTO "Acconto IMU 2020 – Determinazioni"

Il Collegio dei Revisori

**RICEVUTA** in data 26/06/2020, tramite posta elettronica, la proposta di delibera in oggetto da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale.

**VISTA** la deliberazione del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020 con la quale è stato dichiarato per sei mesi lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili (coronavirus Covid-19);

**VISTO** che con diversi provvedimenti governativi è stata disposta la chiusura forzata di molte attività economiche, e che molte attività economiche impossibilitate a garantire le misure minime di sicurezza, hanno comunque sospeso la propria attività;

**VISTA** la grave crisi economica dovuta all'emergenza di COVID-19 che ha determinato per molti contribuenti la difficoltà ad adempiere al pagamento della prima rata dell'IMU entro i termini previsti dalla legge;

### **CONSIDERATO CHE:**

- che ai sensi dell'art. 1, comma 762, della legge n. 160 del 2019, dispone che in deroga all'art.52 del Decreto legislativo n.446 del 1997 i soggetti passivi versano l'imposta al comune per l'anno in corso in due rate scadenti il 16 giugno e il 16 dicembre, e che la seconda rata a conguaglio sulla base delle aliquote deliberate dal comune per il 2020;
- che l'art. 1 comma 777, lett. b) della legge n.160/2019 prevede che i comuni possano stabilire differimenti di termini per i versamenti per situazioni particolari;
- che l'art. 1 comma 775, della legge n.160/2019 prevede che resti salva per il comune la facoltà di deliberare con il regolamento circostanze attenuanti o esimenti nel rispetto dei principi stabiliti dalla normativa statale;

Collegio dei revisori dei conti del Comune di Carlentini

- che l'art. 52 del D.Lgs. 446 del 1997 disciplina la potestà regolamentare del comune, ponendo vincoli espressi solo in materia di soggetti passivi, oggetti imponibili ed aliquote massime, prevedendo che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

- Che l'art. 107, comma 2, del D.L. 17 marzo 2020, n.18 convertito in legge, con modificazioni dall'art.1 comma 1 della Legge 24 aprile 2020, n.27, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.70 del 17 marzo 2020 ha prorogato al 31 luglio 2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;

**VISTA** la proposta di delibera in oggetto con la quale si propone:

- Di non differire la scadenza dell'acconto IMU 2020, da effettuarsi entro il 16 giugno 2020;
- Di disporre la non applicazione di sanzioni e interessi per il versamento dell'acconto IMU entro il 30 settembre 2020;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area II in ottemperanza all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 espresso in termini di "favorevole";

**VISTO** il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria, in ottemperanza all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 espresso in termini di "favorevole";

per tutto quanto sopra indicato, esprime **parere favorevole alla proposta de qua.**

03 Luglio 2020

Il Collegio dei Revisori

Firmato digitalmente da: BANNO' MARIA  
Data: 03/07/2020 16:37:33

Dott.ssa Maria Bannò .....

Dott. Carmelo Marisca .....

D.ssa Andreana Minuti .....

Firmato digitalmente da  
**ANDREANA MINUTI**

CN = MINUTI ANDREANA  
SerialNumber = TINIT-MNTNRN63H531220M  
e-mail = studiominuti@virgillp.it  
C = IT

VERBALE N° 5 DEL 02.07.2020

Il giorno due del mese di Luglio dell'anno duemilaventi, alle ore 11:00, presso i locali comunali di Via Cap. Francesco Morelli n. 6 si è riunita la IV Commissione Consiliare Permanente "Servizi Socio Assistenziali-Personale-Bilancio-Finanza" per discutere il seguente o.d.g.:

1. Ratifica deliberazione di G.M. n. 46 del 03/04/2020 "Variazione di urgenza in esercizio provvisorio al bilancio di previsione 2019/2021 ai sensi dell'art.175 comma 4 del D. Lgs. n 267/2000";
2. Ratifica deliberazione di G.M. n. 52 del 19/05/2020; "Variazione di urgenza in esercizio provvisorio al bilancio di previsione 2019/2021 ai sensi dell'art.175 comma 4 del D. Lgs. n 267/2000";
3. Approvazione Regolamento generale delle Entrate Tributarie";
4. Approvazione del Regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU);
5. Imposta Municipale Propria (IMU) – Approvazione aliquote anno 2020;
6. Acconto IMU 2020 – Determinazioni.

Alle ore 11.00 sono presenti il Presidente Ripa Maria Rosa e i Componenti Scolari e Torcitto. Assenti Carnazzo e Catania.

Assume le funzioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra Favalaro Giuseppa.

Il Presidente verificato il numero legale dei presenti, dichiara valida ed aperta la seduta.

Si passa a trattare gli argomenti secondo l'ordine in cui sono stati iscritti all'o.d.g. della seduta odierna.

E' presente la Responsabile dei Servizi Finanziari D.ssa Ferrauto la quale fornisce esaustivi chiarimenti sulle proposte e, inoltre, rende partecipi i presenti che sono pervenuti i pareri dei Revisori dei Conti relativamente ai punti 3, 4 e 5.

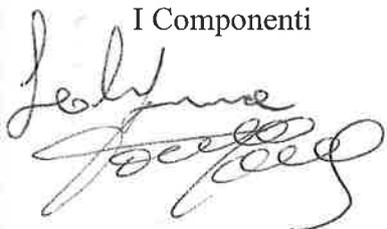
I componenti della Commissione all'unanimità esprimono parere favorevole sulle proposte di deliberazioni ad eccezione della Componente Scolari che sui punti 3-4-5 e 6 si riserva di esprimere parere in Consiglio Comunale.

I componenti della Commissione all'unanimità esprimono parere favorevole sulla proposta di deliberazione.

La seduta viene chiusa alle ore 13.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti



La Segr. verbalizzante



Il Presidente della IV Commissione



Letta, approvata e sottoscritta.

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
Sig. SALVATORE GENOVESE

IL PRESIDENTE  
Dott. GIOVANNI FUCCIO SANZA'

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
(D.ssa *Giuseppa Farrauto*)

Publicata all'Albo Pretorio on-line

dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario del Comune

**CERTIFICA**

su conforme relazione del Messo Comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente delibera è divenuta esecutiva in data 03 LUG. 2020

Li, 03 LUG. 2020

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
(D.ssa *Giuseppa Farrauto*)

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_