



CITTÀ DI CARLENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA
AREA III- LL.PP

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III - LL.PP

n. 395 del 23-09-2020

OGGETTO: "Ristrutturazione e adeguamento sismico e alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico del Plesso scolastico Pirandello di via P. Nenni". Affidamento incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo - DETERMINA A CONTRARRE -
CUP: D11E16000090006 CIG: Z9B2E7096B

L'anno DUEMILAVENTI il giorno VENTITRE del mese di SETTEMBRE, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di **Responsabile P.O. Area III – LL.PP** ha adottato il presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Santi Di Stefano, sottopone al Responsabile P.O. Area III – LL.PP. la seguente proposta di determinazione:

PREMESSO:

- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 03.03.2016 l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di partecipare all'Avviso Pubblico emanato dalla Regione Siciliana con D.D.G. n. 490 del 22 febbraio 2016 denominato "Avviso Pubblico per l'aggiornamento annuale del Piano del fabbisogno regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2015 -2017;
- Che con nota prot. 4045 del 09/03/2016, il progetto esecutivo denominato "Ristrutturazione, adeguamento sismico e alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni", è stato trasmesso all'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale – Servizio X, ai fini della partecipazione al bando pubblico di finanziamento emanato dallo stesso Assessorato con D.D.G. n.490 del 22/02/2016;
- Che il M.I.U.R. ha emanato in data 21/12/2017 il DDG n.1007 relativo al finanziamento del progetto in oggetto, assegnando gli Enti locali finanziati, un termine perentorio di 18 mesi per l'approvazione del progetto esecutivo e l'aggiudicazione dei lavori oggetto dell'intervento finanziato;
- Che con Determina Dir. n. 267 del 04/07/2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico", redatto in data 05/06/2018 e aggiornato al D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia dalla L.R. 1/2017, ed al nuovo Prezziario Regionale 2018, nonché ai vigenti prezzi della manodopera, dell'importo complessivo pari ad € 1.390.000,00, di cui € 1.251.000,00 con finanziamento a carico del M.I.U.R. ed € 139.000,00 con finanziamento a carico del Comune di Carlentini;
- Che con Determina del Resp. P.O. Area III – LL.PP. n. 438 del 02/12/2019, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui sopra all'ATI verticale formata da: mandataria l'Impresa I.T.R. s.r.l. e mandante l'Impresa FBS SERVICE S.R.L., con il ribasso offerto del 30,3443%, per un importo contrattuale complessivo di € 702.520,05 di cui € 682.268,61 per l'espletamento dei lavori al netto del ribasso offerto del 30,3443% applicato all'importo posto a base di gara, € 20.251,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che in data 11.03.2020 Rep. n. 4 è stato stipulato regolare contratto con l'impresa aggiudicataria, successivamente registrato presso l'Ufficio del Registro di Noto (SR) in data 12.03.2020 al n. 2758, per l'importo di € 702.520,05 oltre ad I.V.A. al 10% a netto del ribasso d'asta del 30,3443%;

CONSIDERATO che, come risulta dagli atti contabili, tutti i lavori previsti in progetto, sono stati già ultimati ;

RILEVATÁ quindi la necessità, al fine di rispettare la tempistica riportata nel cronoprogramma dell'opera, approvato da questo Ente e trasmesso all'Ente finanziatore, di procedere con celerità all'affidamento dell'incarico per la redazione del Collaudo Tecnico Amministrativo ad un Professionista abilitato ai sensi della vigente normativa;

DATO ATTO che, l'esiguo numero di personale tecnico in organico nell'Area III – LL.PP., oltre ad essere attualmente operato di lavoro con altri incarichi, non possiede le competenze tecniche adeguate all'espletamento dell'incarico

VISTO l'elaborato progettuale "All.6" contenente lo schema ed il calcolo delle competenze tecniche relative alle prestazioni professionali occorrenti per la realizzazione dell'opera in oggetto, il cui costo è interamente ricompreso all'interno del quadro economico dell'opera stessa e quindi finanziato con le medesime modalità,

DATO ATTO che sulla base della stima dei costi dell'intervento il corrispettivo dovuto per il Collaudo Tecnico Amministrativo dell'Opera, è stato quantificato in €8.102,74, oltre Cassa Professionale ed IVA,, inferiore quindi alla soglia di cui all'art.36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.,

VISTI:

- l'articolo 32 comma 2, del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) il quale dispone che "*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento indicante:*
 - a) *il fine che con il contratto s'intende perseguire;*
 - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - c) *le modalità di scelta dei contraenti ammessi in virtù dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*";
- l'art. 40 c. 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ha sancito, a decorrere dal 18.10.2018, l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici per tutti gli scambi di dati e informazioni nell'ambito delle procedure di gara;
- che il Comune di Carlentini, assolve a quanto disposto negli artt. 38 e 40 del Codice circa l'utilizzo degli strumenti telematici di negoziazione mediante l'utilizzo di una propria piattaforma telematica e-procurement per la gestione delle gare telematiche, curata dalla Soc. DigitalPA, che opera nel rispetto della norma ISO 9001 e dei rigorosi standard di sicurezza ISO/IEC27001;

RITENUTO in relazione a quanto sopra esposto e ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici, di avviare un processo autonomo di acquisizione del servizio di ingegneria occorrente per il Collaudo Tecnico Amministrativo dell'opera in oggetto, stabilendo preliminarmente le determinazioni a contrarre in virtù della normativa vigente;

PROPONE

1) DI STABILIRE CHE

- a) il fine che si intende perseguire, con la presente procedura, è quello di individuare un professionista abilitato e qualificato cui affidare i servizi di Collaudo Tecnico Amministrativo dell'intervento denominato "Ristrutturazione e adeguamento sismico e alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni",
- b) Il tempo utile indicativo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, è stabilito in giorni 60 continuativi decorrenti dalla data di stipula del Disciplinare di Incarico.
- c) il codice **NUTS** identificativo del luogo di svolgimento dei lavori è ITG19;
- d) *L'importo complessivo del servizio da affidare ammonta complessivamente ad €8.102,74, oltre IVA ed Oneri, secondo i codici identificativi delle categorie riportati nella seguente tabella :*

- Categ. E.08	EDILIZIA	€.	4.908,28 + C.P.A. ed IVA
- Categ. S.04	STRUTTURE	€.	1.606,34 + C.P.A. ed IVA
- Categ. IA.02	IMPIANTI	€.	1.588,12 + C.P.A. ed IVA
- e) *il contratto, sarà stipulato sotto forma di scrittura privata mediante sottoscrizione del Disciplinare di Incarico;*
- f) *le clausole essenziali per l'affidamento del servizio saranno quelle indicate nel Disciplinare di Incarico, e il servizio dovrà essere espletato in conformità alle norme vigenti in materia di LL.PP.;*

- g) trattandosi di procedura sotto la soglia di 40.000 euro, con riferimento all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., a modalità di scelta del contraente, è individuata nell'affidamento diretto;
- h) L'affidamento diretto verrà effettuato, previa consultazione di **n.3 operatori economici**, individuati dall'Albo Unico Regionale dei Professionisti, istituito dalla Regione Sicilia in funzione delle categorie previste, che verranno invitati mediante una richiesta di offerta,
- i) l'affidamento avverrà, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nei confronti del professionista che offrirà il **minor prezzo**, inteso come ribasso unico percentuale da applicare all'importo delle competenze tecniche calcolate dall'Ufficio ed indicate nella Richiesta di Offerta;
- j) potranno partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., che non si trovino in nessuna delle clausole ostative per la partecipazione alle procedure di gare di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 che siano iscritti all'Ordine Professionale degli Ingegneri o Architetti da almeno 10 anni, nonché nell'Albo Unico Regionale dei Professionisti, istituito dalla Regione Sicilia per le categorie necessarie individuate in funzione dei lavori da eseguire;
- k) si procederà all'affidamento del servizio anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione;
- l) l'A.C si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- 2) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti di avviare la procedura telematica di Consultazione degli operatori economici da invitare indicati dal R.U.P., predisponendo l'apposita Richiesta di Offerta, sulla base delle indicazioni riportate nel presente provvedimento e nel Disciplinare di Incarico, e successivamente tutti gli ulteriori atti finalizzati all'affidamento de quo;


Il Responsabile del Procedimento
 (geom. Santi Di Stefano)

in relazione a quanto sopra

IL RESPONSABILE P.O. - AREA III^A

VISTA la superiore proposta;

VISTI:

- il D.lgs. n. 27/2000 "Testo Unico Delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- Il D.L. 18.04.2019 n. 32 del 18/04/2016 (SBLOCCA CANTIERI);
- il D.M 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";
- l' O.P.C.M. 3362 del 8 luglio 2004 - Modalità di attivazione del fondo per interventi straordinari della Presidenza del Consiglio dei Ministri, istituito ai sensi dell'art.32 bis del D.L. 30/09/2013 n.269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24/11/2003 n.326;
- il D.M. 17/01/2018, "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni";
- il decreto di finanziamento n.1007 21/12/2017 dell'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale;
- la Determina Dir. n.16 del 15/01/2019 relativa al diverso utilizzo del mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti – posizione n. 455526/00 e la successiva autorizzazione della C.D.P. prot. n. 5760 / 2019 del 13.03.2019

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- della Determina Sindacale n.41/2019 con il quale veniva rinnovato al sottoscritto l'incarico di Responsabile P.O. dell'Area III – LL.PP.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** di quanto riportato in premessa;
- 2) **DI APPROVARE** la superiore proposta **dal punto 1 al punto 2**, che qui si intende fedelmente riportata anche se non materialmente trascritta;
- 3) **DI DARE ATTO:**
 - che l'opera è finanziata per €.1.251.000,00 con finanziamento a carico del M.I.U.R. giusto Decreto D.D.G. n.1007 del 21/12/2017, completo di attestazione di copertura finanziaria del 29/01/2018, e gestito dall'Amm.ne Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale, e per €. 139.000,00 con finanziamento a carico del Comune di Carlentini con copertura finanziaria sul mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti – posizione n. 4555526/00, giusta Determina Dir. n.16 del 15/01/2019 ed autorizzazione della C.D.P. prot. n. 5760 / 2019 del 13.03.2019;
 - che il costo complessivo dell'affidamento di cui al presente atto è ricompreso all'interno del quadro economico dell'opera stessa e quindi finanziato con le medesime modalità di cui sopra, pertanto non è necessario un ulteriore impegno di spesa,
 - che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, pur non prevedendo alcun ulteriore impegno di spesa, diventa esecutivo solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario;
 - che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
 - che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.
 - che ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 4) **DI TRASMETTERE** il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line, e al Responsabile per la Trasparenza ai fini di assolvere gli obblighi di cui all'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

IL RESPONSABILE AREA III LL.PP.

(Geom. Francesco Ingalisi)



Servizio Finanziario

Si attesta la Regolarità Contabile della presente Determinazione ai sensi di quanto disposto dall'art. 153 comma 5, dall'art.147 bis, comma 1, e dall'art. 183 commi 7 e 9 del D.lgs. n.267/2000.

Carlentini, li 23-09-2020

Il Responsabile del Servizio

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Ingalisi', written over a horizontal line.

Pubblicata all'Albo Pretorio on line

dal _____

al _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
