



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio di Siracusa

AREA III - LAVORI PUBBLICI

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. - AREA III LL.PP.

N. 396 del 23-09-2020

OGGETTO: *Approvazione in linea tecnica della perizia relativa ai lavori di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico – Opere di Completamento" - Diverso utilizzo mutui accesi presso la C.D.P. posizioni 455526/01 e 4445872/0 - CUP: D11E16000090006*

L'anno DUEMILAVENTI il giorno VENTITRE del mese di SETTEMBRE, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. Area III - LL.PP., ha adottato il presente provvedimento:

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale si prefigge come obiettivo primario di assicurare alle strutture edilizie scolastiche uno sviluppo e una collocazione sul territorio adeguati alle nuove dinamiche formative al fine di dare un significativo impulso all'attività volta a restituire alle strutture scolastiche i prescritti requisiti in materia di agibilità, sicurezza ed igiene, nonché perseguire l'importante obiettivo riguardante il risparmio energetico;

DATO ATTO:

- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 03.03.2016 l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di partecipare all'Avviso Pubblico emanato dalla Regione Siciliana con D.D.G. n. 490 del 22 febbraio 2016 denominato "Avviso Pubblico per l'aggiornamento annuale del Piano del fabbisogno regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2015 -2017;
- Che con nota prot. 4045 del 09/03/2016, il progetto esecutivo denominato "Ristrutturazione, adeguamento sismico e alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni", è stato trasmesso all'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale – Servizio X, ai fini della partecipazione al bando pubblico di finanziamento emanato dallo stesso Assessorato con D.D.G. n.490 del 22/02/2016;
- Che il M.I.U.R. ha emanato in data 21/12/2017 il DDG n.1007 relativo al finanziamento del progetto in oggetto, assegnando gli Enti locali finanziati, un termine perentorio di 18 mesi per l'approvazione del progetto esecutivo e l'aggiudicazione dei lavori oggetto dell'intervento finanziato;
- Che con Determina Dir. n. 267 del 04/07/2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico", redatto in data 05/06/2018 e aggiornato al D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia dalla L.R. 1/2017, ed al nuovo Prezzario Regionale 2018, nonché ai vigenti prezzi della manodopera, dell'importo complessivo pari ad € 1.390.000,00, di cui € 1.251.000,00 con finanziamento a carico del M.I.U.R. ed € 139.000,00 con finanziamento a carico del Comune di Carlentini;
- Che con Determina del Resp. P.O. Area III – LL.PP. n. 438 del 02/12/2019, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui sopra all'ATI verticale formata da: mandataria l'Impresa I.T.R. s.r.l. e mandante l'Impresa FBS SERVICE S.R.L., con il ribasso offerto del 30,3443%, per un importo contrattuale complessivo di € 702.520,05 di cui € 682.268,61 per l'espletamento dei lavori al netto del ribasso offerto del 30,3443% applicato all'importo posto a base di gara, € 20.251,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che in data 11.03.2020 Rep. n. 4 è stato stipulato regolare contratto con l'impresa aggiudicataria, successivamente registrato presso l'Ufficio del Registro di Noto (SR) in data 12.03.2020 al n. 2758, per l'importo di € 702.520,05 oltre ad I.V.A. al 10% a netto del ribasso d'asta del 30,3443%;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori, a tutt'oggi in corso di svolgimento, al fine di rendere sia l'opera appaltata più funzionale, nonché eseguire delle opere di sistemazione esterne non previste nel progetto originario, tra i cui la realizzazione di un impianto di videosorveglianza esterna e un impianto di allarme, il R.U.P. su disposizione dell'Amministrazione Comunale, ha dato incarico al geom. Enzo Mangano in qualità di co-progettista dell'opera appaltata, denominata "Ristrutturazione, adeguamento e qualificazione del Teatro comunale", di redigere una *Perizia di Stima*, che prevedesse la realizzazione delle suddette opere complementari;

VISTA la Perizia di Stima redatta in data 16.09.2020 dal Tecnico Comunale geom. Enzo Mangano, denominata "Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico – Opere di Completamento" che prevede sia la realizzazione di alcune delle opere di sistemazione dell'area esterna non previste nel progetto originario nonché la realizzazione di un impianto di videosorveglianza esterna e un impianto di allarme, per un importo complessivo di € 55.368,78 di cui € 50.330,16 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 5.038,62 per somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LORDO DEI LAVORI	€ 50 330,16
- Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 44 710,16
- Oneri sicurezza COVID-19 non soggetti a ribasso	€ 5 620,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:	
B1) per IVA sui lavori 10%	€ 5 033,02
B8) per imprevisti	€ 5,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5 038,62
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 55 368,78

RILEVATO che l'intervento in oggetto è da considerarsi un completamento delle opere previste nel progetto originario, denominato "Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" attualmente in corso di esecuzione;

VALUTATA la possibilità di poter finanziare la realizzazione dell'intervento in oggetto, in parte con fondi del bilancio comunale ed in parte con fondi provenienti dai residui inferiori ad euro cinquemila di mutui accessi con la C.D.P. (posizioni 600 1603/01 e 4498224/01) ai sensi della Circolare CDP n.1280/2013 sez.8, ed in parte con fondi provenienti dal diverso utilizzo di mutui già accessi con la C.D.P. posizioni n.ri 4555526/01 e 4445872/00;

DATO ATTO che con delibera di giunta n.106 del 23.092020 è stata approvata *in linea amministrativa la Perizia di Stima relativa ai lavori di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico – Opere di Completamento", nonché il diverso utilizzo dei mutui accessi presso la C.D.P. posizioni n.ri 4555526/01 e 4445872/00"*;

CONSIDERATO che si rende necessario approvare in linea tecnica la Perizia di Stima redatta in data 16.09.2020 dal Tecnico Comunale geom. Enzo Mangano, denominata "Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico – Opere di Completamento" e richiedere alla C.D.P. il diverso utilizzo dei mutui posizioni 4555526/01 e 4445872/0;

IL RESPONSABILE P.O. AREA III LL.PP.

VISTI:

- il D.lgs. n. 27/2000 "Testo Unico Delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- la delibera di giunta n.106 del 23.092020;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- della Determina Sindacale n.41/2019 con il quale veniva rinnovato al sottoscritto l'incarico di Responsabile P.O. dell'Area III – LL.PP.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

- 1. DI APPROVARE** in linea tecnica, ai sensi della vigente normativa, la Perizia di Stima redatta in data 16.09.2020 dal Tecnico Comunale geom. Enzo Mangano, denominata "Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico – Opere di Completamento"

che prevede sia la realizzazione di alcune delle opere di sistemazione dell'area esterna non previste nel progetto originario nonché la realizzazione di un impianto di videosorveglianza esterna e un impianto di allarme, per un importo complessivo di € 55.368,78 di cui € 50.330,16 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 5.038,62 per somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LORDO DEI LAVORI		€ 50 330,16
- Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 44 710,16	
- Oneri sicurezza COVID-19 non soggetti a ribasso	€ 5 620,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:		
B1) per IVA sui lavori 10%	€ 5 033,02	
B8) per imprevisti	€ 5,60	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5 038,62
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 55 368,78

- 2. DI PRENDERE ATTO** di quanto deliberato con delibera di G.M. n.106 del 23.092020 in merito alla richiesta alla C.D.P. per il diverso utilizzo dei due muti già accessi alle posizioni 4555526/01 e 4445872/00
- 3. DI APPROVARE** la richiesta alla C.D.P. del diverso utilizzo dei due muti già accessi da questo Ente alle posizioni 4555526/01 e 4445872/00, al fine di integrare le risorse finanziarie necessarie per la realizzazione delle opere previste nella superiore perizia;
- 4. DI STABILIRE** che realizzazione dell'intervento in oggetto, sarà finanziata in parte con fondi provenienti dai residui inferiori ad euro cinquemila di mutui accessi con la C.D.P. alle posizioni 600 1603/01 e 4498224/01, ai sensi della Circolare CDP n.1280/2013 sez.8, in parte con fondi provenienti dal diverso utilizzo di mutui già accessi i con la C.D.P. posizioni n.ri 4555526/01 e 4445872/00 previa approvazione da parte della stessa C.D.P. e per la restante parte con fondi del bilancio comunale ;
- 5. DI DARE ATTO:**
 - dell'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L.241/90, come introdotto dalla L.190/2012 e come previsto dall'art.9 del Piano Anticorruzione dell'Ente;
 - che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione trasparente";
 - che il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, pur non comportando alcun
 - impegno di spesa e ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e diventa esecutivo con l'apposizione del predetto visto;
 - ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
 - che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE P.O Area III LL.PP.

Geom. Francesco INGALISI



Servizio Finanziario

Si attesta la Regolarità Contabile della presente Determinazione ai sensi di quanto disposto dall'art. 153 comma 5, dall'art. 147 bis, comma 1, e dall'art. 183 commi 7 e 9 del D.lgs. n.267/2000.

Carlentini, li 23.09.2020

Il Responsabile del Servizio

Pubblicata all'Albo Pretorio on line Dal _____ Al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
