

598



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA V

AMBIENTE PATRIMONIO E PUBBLICA ISTRUZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA V

n. 594 del 16-12-2020

OGGETTO: Cessione di n. 2 lotti di terreno di proprietà comunale ubicati in Via Trieste nn 17 e 19, censiti al foglio 88 p.la 2244 e foglio 88 p.la 133 sub 2 a favore della sig.ra Gentile Mariella

L'anno duemilaventi, il giorno 10 del mese di Dicembre, in Carlentini, presso gli uffici comunali, il sottoscritto arch. Giovanni Spagnoello, nella qualità di Responsabile Area V, giusta determina sindacale n. 41 del 31/12/2019 ha adottato il seguente provvedimento.

Premesso che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 26/02/2020, è stato approvato il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari - anno 2020;

con Determina Dirigenziale n. 319 del 10/08/2020, è stato approvato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per la vendita di beni immobili di proprietà comunale inseriti nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2020;

Vista l'istanza prot. n. 16628 del 19/11/2020 con la quale la sig.ra Gentile Mariella nata a Carlentini il 08/03/1966 e residente a Carlentini in Via Matarazzo Scalia n. 57 chiede l'acquisto di n. 2 lotti di terreno di proprietà comunale ubicati in Via Trieste nn 17 e 19, censiti al foglio 88 p.la 2244 e foglio 88 p.la 133 sub 2;

Considerato che con lettera prot. 16884 del 24/11/2020 del sottoscritto è stato comunicato che in conformità a quanto previsto dal Regolamento Comunale per la disciplina delle alienazioni di beni immobili approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 04/03/2010, sussistono le condizioni di vendita a trattativa privata, per cui ai fini della cessione del lotto di terreno suddetto occorre produrre la seguente documentazione:

1. certificato di carichi pendenti rilasciato dalla Procura della Repubblica;
2. quietanza di pagamento dell'intero importo determinato per l'acquisto del lotto di terreno in oggetto pari ad € 4.000,00 (quattromilaeuro/00) mediante bonifico bancario ordinario intestato alla Tesoreria Comunale del Comune di Carlentini;

Visto il certificato dei carichi pendenti presentato dalla sig.ra Gentile Mariella;

Accertato che la sig.ra Gentile Mariella, con bonifico bancario ordinario intestato alla Tesoreria Comunale del Comune di Carlentini sul Codice Iban IT 1600200884670000300681459, ha versato la somma di € 4.000,00 (quattromilaeuro/00);

VISTA che la suddetta somma di € 4.000,00 viene introitata al cap. 400 del bilancio 2020 denominato "Alienazione aree";

Visto il Regolamento comunale per la disciplina delle alienazioni di beni immobili approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 04/03/2010;

Visto art.151, comma 4, art. 153, comma 5 e art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il Regolamento di contabilità;

Vistolo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

1. Di approvare la cessione di n. 2 lotti di terreno di proprietà comunale ubicati in Via Trieste nn 17 e 19, censiti al foglio 88 p.la 2244 e foglio 88 p.la 133 sub 2 a favore della sig.ra Gentile Mariella nata a Carlentini il 08/03/1966 e residente a Carlentini in via Matarazzo Scalia n 57;
2. Di dare atto che per l'acquisto del suddetto lotto di proprietà comunale la sig.ra Gentile Mariella ha versato la somma stabilita di € 4.000,00 (quattromilaeuro/00);
3. Di introitare la suddetta somma di € 4.000,00 al cap. 400 del bilancio 2020 denominato " Alienazione Aree".



IL RESPONSABILE AREA V
(Arch. Giovanni Spagnolello)

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la regolarità contabile in conformità all' art. 153 comma 5, art. 147 bis comma 1 e 183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 .

Carlentini, li 16-12-2020

Il Responsabile del Servizio
Dot. ssa Giuseppa Ferrauto

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE _____

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami,

Carlentini, _____

Il Segretario Generale
