



CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 103

OGGETTO:

LINEE GUIDA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL TEATRO COMUNALE DI CARLENTINI

L'anno duemilaventi il giorno VENTITRE (23) del mese SETTEMBRE, alle ore 11:45, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Con l'intervento dei signori:

- | | | |
|------------|--------------|--------------|
| 1) STEFIO | Giuseppe | Sindaco |
| 2) LA ROSA | Salvatore | Vice Sindaco |
| 3) RIPA | Maria Rosa | Assessore |
| 4) NARDO | Sebastiano | Assessore |
| 5) FAVARA | Massimiliano | Assessore |

| Presente | Assente |
|----------|---------|
| X | |
| X | |
| X | |
| X | |
| X | |

Presiede il Sindaco Dott. **Giuseppe Stefio**

Partecipa il Segretario Comunale DOTT. GIAMPORCARO DANIELE

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n. 30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Li 08-08-2020

Il Responsabile dell'Area III
Geom. Francesco Ingalisi

Ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e dell' art. 12 della L.R. n. 30/2000, si esprime il seguente parere attestante la regolarità contabile e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li 08-08-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dot.ssa Giuseppa Ferrauto

Il Sindaco Giuseppe Steffio, sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: "LINEE GUIDA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL TEATRO COMUNALE DI CARLENTINI".

PREMESSO

- Che il Comune nell'annovero del proprio patrimonio immobiliare dispone di una struttura adibita a Teatro Comunale, le cui peculiarità hanno permesso la promozione di eventi ed attività teatrali e musicali, che l'hanno visto nell'ultimo decennio ospitare compagnie teatrali e artisti di fama nazionale, facendo diventare la struttura un punto di riferimento non solo per il territorio comunale ma anche per le comunità dei paesi limitrofi.
- Che grazie ad un contributo Regionale, sono stati effettuati lavori di ristrutturazione, adeguamento e qualificazione, che hanno permesso l'ampliamento della sala teatro con un conseguente aumento del numero dei posti a 432;
- Che il conseguimento di un efficiente servizio pubblico costituisce un obiettivo fondante e prioritario di una politica amministrativa attenta alla valorizzazione della cultura da rendersi, nello specifico, attraverso la fruibilità da parte degli utenti della struttura e attraverso l'organizzazione di eventi, spettacoli, stagioni teatrali di pari livello artistico nazionale rispetto a quelle organizzate nelle stagioni precedenti;

CONSIDERATO che risulta impossibile per il Comune garantire la gestione diretta del Teatro Comunale, sia per il ritenuto maggior impatto finanziario sul bilancio che siffatta gestione comporterebbe, nonché per la mancanza in organico di idonee figure professionali, che abbiano adeguate capacità artistiche, professionali ed organizzative necessarie per la complessa gestione della struttura del Teatro, la quale per poter essere sfruttata al meglio necessita di personale formato, di una organizzazione specializzata nel settore artistico dotata di una propria autonomia organizzativa, che abbia maturato esperienza nel settore e che possa garantire la corretta gestione e il funzionamento della struttura teatrale nel suo complesso;

RITENUTO che sussistono specifiche ragioni, per procedere all'affidamento in concessione del servizio in questione facendo ricorso al libero mercato, al fine dell'individuazione di un Concessionario che possa garantire in toto per tutta la durata contrattuale, sia le caratteristiche di accesso alla struttura, che la qualità dell'offerta teatrale e delle iniziative culturali rivolte alla collettività,

PROPONE

1. **DI PRENDERE ATTO** delle premesse;
2. **DI MANIFESTARE** la volontà di affidare in concessione il Servizio di Gestione del Teatro Comunale di via Battaglia, facendo ricorso al libero mercato, al fine dell'individuazione di un Concessionario qualificato ed idoneo a garantire in toto per tutta la durata contrattuale, sia le caratteristiche di accesso alla struttura, che la qualità dell'offerta teatrale e delle iniziative culturali rivolte alla collettività;
3. **DI INDIVIDUARE** nel Responsabile P.O. dell'Area III, geom. Francesco Ingalisi, il funzionario apicale per l'adozione di tutti i provvedimenti e procedimenti tecnico-amministrativi occorrenti per l'affidamento in Concessione del Servizio di Gestione del Teatro Comunale di Carlentini, sito in via Battaglia, mediante una procedura ad evidenza pubblica, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. **DI STABILIRE** che per il conseguimento degli obiettivi considerati elementi fondanti e prioritari di una politica Amministrativa, rivolta alla valorizzazione della cultura, occorre tenere conto dei seguenti elementi guida:
 - a) Sviluppo di un servizio culturale pubblico qualificato, attraverso una programmazione alternata di teatro, musica, e di altre espressioni artistiche e culturali che la struttura può ospitare in base alle proprie caratteristiche tecniche;
 - b) Promozione della struttura e della Città di Carlentini nell'ambito territoriale ed extra-territoriale;
 - c) Esperienza almeno quinquennale nella gestione di teatri di pari capienza;
 - d) Esperienza nella Direzione Artistica, elaborazione e gestione di stagioni teatrali li livello nazionale;
 - e) Rapporti di collaborazione di rete con altri Teatri nazionali e regionali;
 - f) Proposta artistica annuale coerente con le stagioni teatrali precedentemente organizzate nello stesso Teatro Comunale, con la previsione di almeno nove spettacoli di caratura nazionale, almeno uno di rilevanza regionale o locale, e almeno due eventi culturali, musicali o di spettacolo in genere
 - g) Assunzione della piena responsabilità da parte del Concessionario, per tutti gli oneri ed obblighi scaturenti dalla gestione completa della struttura Comunale adibita a Teatro, compreso l'onere per l'utilizzo di attrezzature ed impianti da parte di personale qualificato e personale adibito alla sicurezza puntualmente addestrato ed aggiornato ai sensi delle normative vigenti.
 - h) Disponibilità alla concessione temporanea a terzi dell'utilizzo della struttura, per attività strettamente coerenti con l'oggetto della Concessione e conformi con la destinazione d'uso specifica della stessa stuttura, dietro pagamento di una tariffa strettamente legata ai costi effettivamente sostenuti dal concessionario;
 - i) Riservare, per un numero di 10 giornate annue, l'utilizzo della struttura per attività istituzionali o iniziative organizzate a cura dell'Amministrazione Comunale, o per iniziative promosse da Terzi che abbiano già ottenuto il patrocinio da parte del Comune di Carlentini;
 - j) Assicurare sempre durante l'utilizzo della struttura, in quanto responsabile nei confronti dell'ammistrazione, ai sensi delle vigenti normative in materia, la presenza di personale tecnico con le seguenti caratteristiche:
 - essere esperto nell'uso delle attrezzature teatrali (impianti elettrici, audio, luci, attrezzature di palcoscenico);
 - essere abilitato alla gestione della sicurezza e, pertanto, in possesso di attestazione relativamente alla frequenza di un corso antincendio ad alto rischio e di un corso di Primo Soccorso;

5. **DI STABILIRE** che la Concessione dovrà avere una durata minima di anni 5 (cinque), con possibilità di proroga di ulteriori anni 2 (due), qualora il concessionario ne faccia formale richiesta all'Amministrazione Comunale almeno sei mesi prima della scadenza contrattuale;
6. **DI STABILIRE** che la Concessione dovrà essere affidata dietro corresponsione di un canone annuo che il Concessionario dovrà riconoscere all'Ente, così come calcolato dall'Ufficio competente e posto a base di gara;

Il Sindaco
Dott. Giuseppe Stefio



LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTO il testo T.U.E.L. n. 267/2000;

VISTA la normativa vigente in materia di appalti pubblici

VISTA e RITENUTA la superiore proposta meritevole di approvazione;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di Legge

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** quanto riportato nella superiore proposta **dal punto 1) al punto 6)**, che qui si intende integralmente trascritta, e da considerarsi parte integrante e sostanziale del deliberato;
2. **DI DEMANDARE** al Responsabile P.O. AREA III, geom. Francesco Ingalisi, la predisposizione e l'adozione di tutti i provvedimenti necessari, conseguenziali a quanto deliberato con il presente atto, dall'avvio delle fasi necessarie all'affidamento in concessione del servizio fino alla stipula della relativa Convenzione;
3. **DI DICHIARARE** con separata ed unanime votazione espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R.n.44/91.

Letto, approvato e sottoscritto





L'Assessore anziano
 Il Sindaco
 Il Segretario Generale
Dott. Daniele Giamporcaro

Affissa all'albo pretorio on line dal _____ al _____

Il Messo comunale

Il Segretario Generale del Comune

CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizione o reclami.

Li, _____

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____

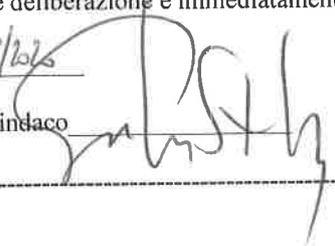
Li, _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 23/07/2025

Visto: Il Sindaco



Il Segretario Generale

Dott. Daniele Giamporcaro



La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____ in data _____