

542



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA IV - TERRITORIO E AMBIENTE

## DETERMINA DEL CAPO AREA

n. 11 del 30 GEN. 2017

**OGGETTO:** Realizzazione dell'impianto di depurazione nella frazione di Pedagaggi

### DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO

(ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni)

### IL RESPONSABILE

#### RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare gli artt. 107 e 109 comma 2 per le funzioni e responsabilità della dirigenza, l'art. 151 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa e artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzione dell'impegno di spesa;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e nello specifico l'art. 4 che detta le disposizioni inerenti le funzioni e responsabilità in capo alla dirigenza nonché l'art. 7, comma 4 che disciplina la gestione delle risorse umane;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n.32 del 29/01/1985 con la quale si approva il progetto per la realizzazione dell'impianto di depurazione nella frazione di Pedagaggi e si autorizza il Sindaco pro tempore ad espletare tutti gli atti consequenziali per l'occupazione d'urgenza e per l'acquisizione delle aree interessate;

**VISTA** l'Ordinanza n. 61 del 08/09/1986 con la quale si ordina l'occupazione in via d'urgenza delle predette aree;

**VISTO** il verbale di consistenza e immissione in possesso redatto in data 11/09/1986 in esecuzione della sopracitata ordinanza sindacale;

**VISTA** la Sentenza n.239 del 23/05/2002 emessa dal Tribunale di Siracusa con la quale si condanna il Comune di Carlentini al pagamento della somma di € 823,45 per indennità di occupazione e € 352,91 oltre svalutazione monetaria e interessi legali a titolo di risarcimento danno per avere occupato illegittimamente il terreno di proprietà del sig. De Marco Rosario finalizzato alla realizzazione dell'impianto di depurazione nella frazione di Pedagaggi, riportato in catasto al foglio n. 63, particella n. 53, esteso mq.1553;

**CONSIDERATO** che con delibera di Consiglio Comunale n.99 del 24/12/2003 è stato riconosciuto il debito fuori bilancio di € 3.905,94 a favore del sig. De Marco Rosario per il pagamento delle somme spettanti per l'espropriazione delle aree occupate per la realizzazione del depuratore di Pedagaggi;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 82 del 18/02/2004 con la quale si liquida la somma di € 3.905,94 in favore del sig. De Marco Rosario per il riconoscimento del predetto debito fuori bilancio;



**ACCERTATO** che il sig. De Marco Rosario, a seguito di mandati di pagamento n.1704 e n.1705 ha ricevuto le somme spettanti per l'esproprio del terreno occupato per la realizzazione del depuratore di Pedagoggi, pari complessivamente a € 3.905,94;

**VISTO** il frazionamento della particella ex n. 53 dalla quale sono derivate le particelle definitive n. 583 e n. 582, di cui la particella n. 583 di mq. 1431, effettivamente occupata per la realizzazione del depuratore di Pedagoggi dovrà essere volturata a favore del Comune di Carlentini dopo l'approvazione del presente decreto.

**CONSIDERATO** che può procedersi all'emanazione del decreto di esproprio definitivo, con il passaggio del diritto di proprietà a favore del Comune di Carlentini successivamente alla notifica del presente decreto;

**VISTI** gli artt. 23 e 24 D. P. R. n. 327/2001 e ss. mm. e ii.;

### DECRETA

**Art. 1** Le premesse fanno parte integrante del presente decreto;

**Art. 2** È pronunciata a favore di questa Autorità espropriante Comune di Carlentini, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione dell'immobile di seguito descritto occorrente alla realizzazione dell'impianto di depurazione della frazione di Pedagoggi, disponendo il passaggio del diritto di proprietà sotto la condizione sospensiva che il medesimo decreto sia successivamente notificato ed eseguito:

- Foglio 64 particella 583 (ex 53) di mq. 1431 in ditta De Marco Rosario, nato a Torino il 27/04/1932, C.F. DMRRSR32D27L219Q.

**Art. 3** Il presente decreto, a cura e spese di questo Comune nel rispetto del comma 1 lett. f) art. 23 del D. P. R. n. 327/2001, è notificato al proprietario sig. De Marco Rosario, C.F. DMRRSR32D27L219Q, nato a Torino il 27/04/1932 ed ivi residente in Villadeati n. 4.

**Art. 4** L'autorità espropriante provvederà senza indugio, secondo quanto disposto dall'art. 23 del D. P. R. n. 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del presente decreto di esproprio presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura catastale.

**Art. 5** Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, ex art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001.

**Art. 6** Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro il termine di centoventi (120) giorni.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA IV**

Geom. Ezechiele A. Vittordino





Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

Il Segretario Comunale

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---