

955



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III^A

Lavori pubblici e manutenzione

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III^A

n. 307 del 11 SET. 2017

LL.PP: Lavori di ripristino impianti tecnologici e termoidraulici.

L'anno Duemiladiciassette il giorno diciotto del mese di Agosto, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di Responsabile P.O. Area III^A ha adottato il presente provvedimento:

L'impiegato dell'area III^A LL.PP. Rag. Carlo Scalisi, sottopone al Responsabile P.O. AREA III^A LL.PP., Geom. Francesco Ingalisi la seguente proposta: Lavori di ripristino impianti tecnologici e termoidraulici.

PREMESSO che:

- a seguito della segnalazione pervenuta da parte del personale dipendente, è stato effettuato un sopralluogo, per la risoluzione di alcuni problemi inerenti gli impianti tecnologici e termoidraulici;
- dal sopralluogo effettuato presso la Scuola Media Pirandello, ha riscontrato l'effettiva necessità di manutendere e/o sostituire alcuni corpi illuminanti guasti, mentre presso gli uffici comunali vi è la necessità di ripristinare e modificare i collegamenti idraulici che vanno dal gruppo caldaia ai fancoil di riscaldamento collocati nei vari uffici e la sostituzione di due climatizzatori in pompa di calore in quanto guasti;
- come si evince dalla relazione di constatazione lavori, al fine di eliminare i problemi strutturali ed i pericoli riscontrati, in considerazione anche che i suddetti interventi sono necessari al mantenimento dello stato di efficienza degli immobili comunali e considerata la natura dei luoghi in questione che non consente ulteriori indugi nell'intervento, risulta urgente intervenire per quanto di competenza di questa Amministrazione Comunale eseguendo tutti i lavori occorrenti così come meglio specificati nell'allegata relazione di constatazione lavori;
- occorre pertanto affidare in via d'urgenza i lavori di ripristino impianti tecnologici e termoidraulici, ad una ditta qualificata che con propri mezzi e manodopera possa eseguirli in breve tempo;

RILEVATO che allo stato attuale non è possibile eseguire tali interventi con il personale e mezzi del Comune sia per la natura specifica degli interventi stessi, che richiedono operai e mezzi particolari, sia per la necessità di intervenire con la massima tempestività ed urgenza, si ritiene improcrastinabile affidare i lavori urgenti di che trattasi ad un operatore economico che possieda adeguate capacità tecnico-economiche;

RILEVATO, che con relazione di constatazione dei lavori, è stato quantificato un costo complessivo dell'intervento di €. 3.810,00 compreso IVA;

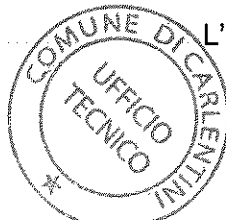
DATO ATTO che i lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione dell'ufficio Tecnico e verranno contabilizzati a lavoro ultimato in base alle effettive lavorazioni e verranno liquidati a lavoro ultimato su presentazione di fattura da parte della ditta esecutrice, debitamente vistata e liquidata dal Responsabile dell'area III^A;

Considerato che gli interventi suddetti rientrano nella tipologia di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativa 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;

PROPONE

Al Responsabile P.O. Area III^A

1. Di prendere atto del relazione di constatazione lavori di ripristino impianti tecnologici e termoidraulici;
2. Di individuare un operatore economico con adeguate capacità tecnico-economiche cui affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. i lavori previsti nella relazione di constatazione lavori redatta dallo stesso ufficio competente.



L'impiegato dell'Area III^A LL.PP.

(Rag. Carlo Scalgi)

ed in relazione a quanto sopra

IL CAPO AREA III^A LL.PP.

VISTA la superiore proposta;

PREMESSO che:

- con Determina Sindacale n. 34 del 01/08/2017 il sottoscritto Geom. Francesco Ingalisi risulta incaricato della direzione dell'Area III;
- con deliberazione di C.C. n. 14 del 25/08/2016, è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2016;
- con deliberazione di G.C. n. 12 del 20/02/2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) provvisorio;

Preso atto che:

- i lavori descritti nella relazione di constatazione lavori e quantificati dall'ufficio competente, rivestono carattere d'urgenza, per cui non è possibile ricorrere alle procedure ordinarie;
- per l'affidamento dei lavori ad un operatore economico, ricorrono gli estremi di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;

Interpellata per le vie brevi la ditta SE LU CA di Callegra Salvatore con sede a Carlentini in via Sott. Marra n. 5, la quale dopo aver visionato i lavori da eseguire, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire con urgenza tutti i lavori previsti nella relazione;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- visto l'art. 36, comma 2 del D. lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

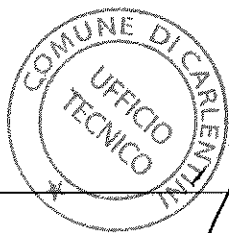
1. Di prendere atto della relazione di constatazione lavori di ripristino impianti elettrici e di riscaldamento negli immobili comunali, lavori da affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
2. Di individuare nella ditta SE LU CA di Callegra Salvatore con sede a Carlentini in via Sott. Marra n. 5 n. 46, ditta artigiana specializzata nel settore che si è resa disponibile ad effettuare i lavori per un importo complessivo di €. 3.810,00 compresa IVA al 10% ai sensi all'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;
3. di affidare, a favore della Ditta SE LU CA di Callegra Salvatore con sede a Carlentini in via Sott. Marra n° 5 C.F. CLLSVT58E17E532K Partita Iva n. 00715050894 i lavori di ripristino impianti tecnologici e termoidraulici, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, precisando che la somma complessiva di €. 3.810,00 secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017 Euro	2018 Euro	2019 Euro	Es.Succ. Euro
9380	01052	2.02.01.09.999	///////	3.810,00			

4. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. di precisare che, trattandosi di spesa corrente, l'assunzione di impegni su esercizi successivi a quello in corso, a norma dell'art. 183, comma 6 del vigente TUEL trova presupposto nel contratto (punto a) del richiamato comma 6);
6. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
9. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
10. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

11. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

12. di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.



IL CAPO AREA III/LL.PP.
(Geom. Francesco Ingalisi)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Geom. Ingalisi".

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il provvedimento che segue, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo 9380 del bilancio 2017 in corso di formazione nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n.267

Carlentini, li 11 SET. 2017

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a horizontal line.

Il Responsabile del Servizio



CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO

(AREA III - LL.PP.)

Al Sig. Sindaco

Sede

OGGETTO: Lavori di ripristino impianti tecnologici e termoidraulici.

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Si redige la presente relazione, a seguito di sopralluogo effettuato sugli immobili comunali, per la risoluzione di alcuni problemi inerenti il ripristino di impianti elettrici e di riscaldamento, riscontrando quanto segue;

Presso i locali della Scuola Media Santuzzi, si rende necessario manutendere e/o sostituire, alcuni corpi illuminanti guasti;

Si è riscontrata la necessità di ripristinare e modificare i collegamenti idraulici che vanno dal gruppo caldaia ai fancoil di riscaldamento collocati nei vari uffici di via Morelli;

Inoltre, si ha la necessità, di sostituire n. 2 climatizzatori in pompa di calore, in quanto guasti, presso i locali della protezione civile e gli uffici di via Morelli;

Come si evince dalla relazione di constatazione lavori, al fine di eliminare i problemi strutturali ed i pericoli riscontrati, in considerazione anche che i suddetti interventi sono necessari al mantenimento dello stato di efficienza degli immobili comunali e considerata la natura dei luoghi in questione che non consente ulteriori indugi nell'intervento, risulta urgente intervenire per quanto di competenza di questa Amministrazione Comunale eseguendo tutti i lavori occorrenti così come meglio specificati nell'allegata relazione di constatazione lavori;

Occorre pertanto affidare in via d'urgenza i lavori di ripristino impianti elettrici e di riscaldamento negli immobili comunali, ad una ditta qualificata che con propri mezzi e manodopera possa eseguirli in breve tempo;

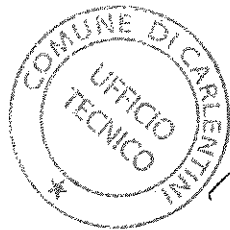
Per tali lavori è stato redatta una perizia di stima per un importo complessivo di

€ 3.810,00.

Interpellata la Ditta Se.Lu.Ca. di Callegra Salvatore con sede a Carlentini in via sott. Marra n. 5, che si è dimostrata disponibile all'esecuzione immediata dei lavori di che trattasi di che trattasi, prendendo atto della presente perizia di stima.

I lavori saranno eseguiti sotto la direzione dell'Ufficio Tecnico e saranno contabilizzati a lavori ultimati in base alle effettive lavorazioni effettuate, applicando i prezzi della perizia di stima ai quali verrà applicato il ribasso offerto dall'operatore economico in sede di affidamento oltre IVA pari al 10% e verranno liquidati a presentazione della fattura da parte della ditta.

Carlentini 18/08/2017



Il Tecnico
Geom. Francesco Ingalisi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Geom. Francesco Ingalisi", written over the typed name.

Pubblicata all'Albo Pretorio on line
dal _____

al _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
