



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

**AREA III<sup>A</sup>**

Lavori pubblici e manutenzione

## DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III<sup>A</sup>

n. 168 del 20 APR. 2018

LL.PP: Lavori urgenti per la messa in sicurezza di aree, immobili di proprietà comunale e tratti stradali.

L'anno Duemiladiciotto il giorno diciannove del mese di Aprile, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di Responsabile P.O. Area III<sup>A</sup> ha adottato il presente provvedimento:

Il Responsabile del Procedimento dell'area III<sup>A</sup> LL.PP. Rag. Carlo Scalisi, sottopone al Responsabile P.O. AREA III<sup>A</sup> LL.PP., Geom. Francesco Ingalisi la seguente proposta: Lavori urgenti per la messa in sicurezza di aree, immobili di proprietà comunale e tratti stradali.

### PREMESSO che:

- In data 04/04/2018 è stato effettuato un sopralluogo, dal Geom. Francesco Ingalisi, Responsabile dell'area III – LL.PP., per la risoluzione urgente dei problemi riscontrati in aree, immobili, strutture di proprietà comunale e tratti stradali;
- dal sopralluogo effettuato, le situazioni riscontrate riguardano, problemi di natura diversa a seconda del sito in questione, e vanno dall'eliminazione di situazioni di pericolo per la pubblica incolumità riscontrate sulla viabilità urbana di Carlentini e Carlentini Nord, a problemi di natura igienico sanitario aree di via XXV Aprile, a ridosso dei fabbricati di piazza Marchesi, dove sono state riscontrate gravi situazioni di pericolo dovuto a grandi quantità di sterpaglie e rovi secchi che comportano un potenziale pericolo di incendio;
- Che, come si evince dalla relazione tecnica redatta in data 04/04/2018 dallo stesso Geom. Francesco Ingalisi, al fine di eliminare i problemi strutturali ed i pericoli riscontrati, in considerazione anche che i suddetti interventi sono necessari al mantenimento dello stato di efficienza delle aree e considerata la natura dei luoghi in questione che non consente ulteriori indugi nell'intervento, risulta urgente intervenire per quanto di competenza di questa Amministrazione Comunale eseguendo tutti i lavori occorrenti così come meglio specificati nell'allegato verbale di constatazione lavori urgenti;
- occorre pertanto affidare in via d'urgenza i lavori in economia per la manutenzione della viabilità stradale, ad una ditta qualificata che con propri mezzi e manodopera possa eseguirli in breve tempo;

**RILEVATO** che allo stato attuale non è possibile eseguire tali interventi con il personale e mezzi del Comune sia per la natura specifica degli interventi stessi, che richiedono operai e mezzi particolari, sia per la necessità di intervenire con la massima tempestività ed urgenza, si ritiene improcrastinabile affidare i lavori urgenti di che trattasi ad un operatore economico che possieda adeguate capacità tecnico-economiche;

**DATO ATTO** che i lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione dell'ufficio Tecnico e verranno contabilizzati a lavoro ultimato in base alle effettive lavorazioni e verranno liquidati a lavoro ultimato su presentazione di fattura da parte della ditta esecutrice, debitamente vistata e liquidata dal Responsabile dell'area III<sup>A</sup>;

Considerato che gli interventi suddetti rientrano nella tipologia di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativa 18 Aprile 2016, n. 50;

## PROPONE

Al Responsabile P.O. Area III^

1. Di prendere atto del verbale di constatazione lavori urgenti per la messa in sicurezza di aree, immobili di proprietà comunale e tratti stradali;
2. Di individuare un operatore economico con adeguate capacità tecnico-economiche cui affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 i lavori urgenti previsti nella perizia di stima redatta dallo stesso tecnico.



Responsabile del Procedimento

(Rag. Carlo Scalisi)

ed in relazione a quanto sopra

**IL CAPO AREA III^ LL.PP.**

VISTA la superiore proposta;

### PREMESSO che:

- con Determina Sindacale n. 34 del 01/08/2017 il sottoscritto Geom. Francesco Ingalisi risulta incaricato della direzione dell'Area III;
- con deliberazione di C.C. n. 11 del 25/08/2017, è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2017;
- con deliberazione di G.C. n. 89 del 22/09/2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2017;

### Preso atto che:

- i lavori descritti nel verbale di constatazione lavori urgenti e quantificati nella perizia di stima allegati, rivestono carattere d'urgenza, per cui non è possibile ricorrere alle procedure ordinarie;
- per l'affidamento dei lavori ad un operatore economico, ricorrono gli estremi di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;

**Interpellati** per le vie brevi alcuni operatori economici specializzati nel settore ed individuata tra essi la ditta REF costruzioni e restauro srls con sede a Carlentini in via delle rose n. 20, P.IVA n. 01914060890 la quale dopo aver visionato i lavori da eseguire, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire con urgenza tutti i lavori previsti nel verbale;

### Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria ( allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

- il regolamento comunale sui controlli interni;
- visto l'art. 36, comma 2 del D. lgs n. 50 del 18/04/2016

### DETERMINA

1. Di prendere atto del verbale di constatazione lavori urgenti per la messa in sicurezza di aree, immobili di proprietà comunale e tratti stradali, lavori da affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50;
2. Di individuare nella ditta REF costruzioni e restauro srls con sede a Carlentini in via delle rose n. 20, P.IVA n. 01914060890 ditta artigiana specializzata nel settore che si è resa disponibile ad effettuare i lavori per un importo complessivo di €. 13.955,08 compresa IVA al 10% ai sensi all'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- 4 di affidare, a favore della Ditta REF costruzioni e restauro srls con sede a Carlentini in via delle rose n. 20, P.IVA n. 01914060890 i lavori urgenti per la messa in sicurezza di aree, immobili di proprietà comunale e tratti stradali, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, precisando che la somma complessiva di €. 13.955,08 secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro	Es.Succ. Euro
11840	0801	2.02.01.09.012	///////	13.955,08			

3. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
4. di precisare che, trattandosi di spesa corrente, l'assunzione di impegni su esercizi successivi a quello in corso, a norma dell'art. 183, comma 6 del vigente TUEL trova presupposto nel contratto (punto a) del richiamato comma 6);
5. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa **NON RICORRENTE**;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
8. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
9. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n.

190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

10. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

11. di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.



IL CAPO AREA III<sup>A</sup> LL.PP.  
(Geom. Francesco Ingalisi)

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il provvedimento che segue, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo 11840 del bilancio 2018 in corso di formazione nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 163 comma 2 del D.L. 18/08/2000 n.267

Carlentini, li 20 APR. 2018

Il Responsabile del Servizio

Pubblicata all'Albo Pretorio on line  
dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_

II SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_



# CITTÀ DI CARLENTINI

*Provincia di Siracusa*

AREA III – LAVORI PUBBLICI

Al Sig. Sindaco  
Sede

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza di aree, immobili di proprietà comunale e tratti stradali.

## VERBALE DI COSTATAZIONE LAVORI URGENTI

L'anno duemiladiciotto il giorno quattro del mese di Aprile in Carlentini, il sottoscritto redige il presente Verbale a seguito di sopravvenute esigenze dovute alla risoluzione urgente dei problemi riscontrati in aree, immobili, strutture di proprietà comunale e tratti stradali.

Le situazioni riscontrate riguardano problemi di natura diversa a seconda del sito in questione, e vanno dall'eliminazione di situazioni di pericolo per la pubblica incolumità riscontrate sulla viabilità urbana di Carlentini e Carlentini nord, a problemi di natura igienico sanitario aree di via XXV Aprile, a ridosso dei fabbricati di piazza Marchese, dove sono state riscontrate gravi situazioni di pericolo dovuto a grandi quantità di sterpaglie e rovi secchi che comportano un potenziale pericolo di incendio.

Inoltre, si rende necessario provvedere al ripristino ed in alcuni casi alla sostituzione delle condotte idriche vetuste, che rendono insufficiente l'approvvigionamento alle utenze di Carlentini nord.

Al fine di eliminare le condizioni di pericolo riscontrate, e considerata la natura degli interventi da effettuare per i quali non è consentito ulteriore indugio, risulta urgente intervenire per quanto di competenza di questa Amministrazione Comunale, eseguendo tutti i lavori occorrenti al ripristino delle condizioni igienico sanitarie e di sicurezza sulle aree interessate.

Considerato:

- che allo stato attuale non è possibile eseguire gli interventi con il personale e mezzi del Comune sia per la natura specifica degli interventi stessi, che richiedono operai e mezzi particolari, sia per la necessità di intervenire con la massima tempestività ed urgenza;
- che l'appalto per la manutenzione dei lavori i tempi non sono brevi;
- che si ritiene utile ed indispensabile affidare i lavori di cui sopra e come sopra descritti, a Ditta specializzata nel settore, che possa intervenire celermente con propri mezzi, materiali e manodopera.



Ciò premesso, il sottoscritto, in qualità di Responsabile dell'area III - LL.PP. e Manutenzione;

## D I C H I A R A

Che per l'esecuzione dei lavori urgenti per la messa in sicurezza di aree, immobili di proprietà comunale e tratti stradali, ricorrono gli estremi di cui all'art. 36 comma 2 lett. a del D.lgs. del 18/4/2016 n° 50.

Occorre pertanto affidare in via d'urgenza tali lavori ad una ditta qualificata che con propri operai e mezzi d'opera possa eseguirli in tempi brevi, ripristinando le normali condizioni di sicurezza ed igienico-sanitari nelle aree comunali interessate dagli interventi.

A tal fine questo Ufficio ha provveduto alla stima sommaria dei lavori occorrenti sulla base dei prezzi del prezzario Regionale Vigente, o in mancanza dei prezzi medi applicati dall'Ente nel recente periodo per lavori di simile natura, che ammontano complessivamente ad €. 13.500,00 oltre IVA al 10%.

E' stata interpellata la Ditta REF Costruzioni e Restauro srls con sede in Carlentini in via delle Rose n. 20, la quale si è dimostrata disponibile all'esecuzione immediata dei lavori di che trattasi, prendendo atto della presente perizia di stima, ed ha applicato un ribasso pari al 20% per cui ne deriva il seguente quadro economico:

così distinto:

### Lavori per la messa in sicurezza di aree, immobili di proprietà comunale e tratti stradali

#### Quadro Economico di Stima

A) Per lavori		€.	15.740,00
- per lavori soggetti a ribasso		€.	15.267,80
- per oneri sicurezza non sogg.a ribasso		€.	472,20
B) Somme a disposizione dell'A.C.:			
B1) per IVA su "A" al	10%	€.	1.574,00
Totale somme a disposizione		€.	<u>1.574,00</u>
Importo complessivo		€.	17.314,00

#### Quadro Economico Affidamento

A) Importo totale dei lavori appaltati		€.	12.686,44
di cui - per lavori al lordo		€.	15.740,00
- per oneri sicurezza non sogg.a ribasso		€.	472,20
- per lavori soggetti a ribasso		€.	15.267,80
- lavori al netto del ribasso	20,00%	€.	12.214,24
B) Somme a disposizione dell. A.C.:			
B1) Per IVA su "A" al	10%	€.	1.268,64
Totale somme a disposizione		€.	<u>1.268,64</u>
Importo complessivo da pagare		€.	13.955,08



Tali lavori verranno eseguiti sotto la direzione dell'Ufficio Tecnico, e saranno contabilizzate a lavoro ultimato in base alle effettive lavorazioni effettuate, utilizzando i prezzi della perizia di stima ai quali verrà applicato il ribasso offerto dalla ditta in sede di affidamento, e verranno liquidati in unica soluzione a lavoro ultimato, su presentazione di fattura da parte della ditta.

IL TECNICO  
(Geom. Ingalisi Francesco)

