

H
20/01/2017



CITTÀ DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 15

Oggetto:

Contratto di "Comodato gratuito" dell'immobile ubicato in Via Curiel n. 2 Palazzina B, piani interrato e terzo, pervenuti al patrimonio indisponibile del Comune dalla Direzione centrale Beni Confiscati ex art. 2 ter legge 575/965 e art. 3 Legge 109/996

L'anno duemiladiciassette, il giorno VENTI del mese FEBBRAIO, alle ore 13,35 si è riunita la **Giunta Municipale** con l'intervento dei Signori:

1) BASSO	Giuseppe	Sindaco
2) FERRARO	Angelo	V. Sindaco
3) MANGIAMELI	Salvatore	Assessore
4) TORCITTO	Concetta	Assessore
5) CARNAZZO	Giuseppe	Assessore

Presente	Assente
X	
	X
	X
X	
X	

Presiede il Sindaco Giuseppe Basso

Partecipa il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. FEDERICO CESARIO

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario _____

Li, 24-01-2017

Il Responsabile dell'Area IV
Geom. E.A. Vittordino

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario _____

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 24-01-2017

Il Responsabile dell'Area II-Finanziaria
Dr. Giuseppe Stéfio

Oggetto: Contratto di "Comodato gratuito" dell'immobile ubicato in Via Curiel n. 2 Palazzina B, piani interrato e terzo, pervenuti al patrimonio indisponibile del Comune dalla Direzione centrale Beni Confiscati ex art. 2 ter Legge 575/965 e art. 3 Legge 109/996.

IL RESPONSABILE DI P.O. AREA IV

PREMESSO che l'Amministrazione dispone di un immobile ubicato in Via Curiel n. 2 Palazzina B, piani interrato e terzo, composti da un garage, riportato nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 16 p.lla 1069 sub 4, ctg. C/6 classe 2 mq. 13, e un appartamento di vani n. 6, riportato nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 16 p.lla 760 sub 15, pervenuti al patrimonio indisponibile del Comune dalla Direzione centrale Beni Confiscati ex art. 2 ter Legge 575/965 e art. 3 Legge 109/996, per fini istituzionali o sociali;

PRECISATO che:

- la vigente normativa in materia di "beni confiscati" prevede che a seguito della confisca definitiva i beni vengono acquisiti al patrimonio dello Stato;
- i beni immobili confiscati sono utilizzati dallo Stato per finalità di giustizia, ordine pubblico e protezione civile, ovvero per essere trasferiti agli Enti Locali che potranno gestirli direttamente ovvero assegnarli, a titolo gratuito, ad Associazioni del terzo settore, seguendo le regole della massima trasparenza amministrativa;

PRECISATO, altresì, che:

- la Prefettura - *Ufficio Territoriale del Governo di Siracusa* - richiede annualmente agli Enti Locali l'elenco delle Associazioni del terzo settore che hanno in gestione beni confiscati pervenuti al patrimonio indisponibile del Comune dalla Direzione centrale "Beni Confiscati";
- l'immobile in oggetto è già stato utilizzato per finalità socio-assistenziali da Associazione la cui attività è cessata da tempo;

DATO ATTO che il Sac. Luca Gallina, nella qualità di Parroco pro-tempore della Parrocchia "Santa Tecla" in Carlentini, ha inoltrato istanza formale di concessione in comodato d'uso per lo svolgimento di attività socio-assistenziali, con particolare priorità alle azioni di contrasto alla devianza giovanile e ad ogni proficua iniziativa idonea a suscitare interesse tra i giovani e a favorire lo sviluppo della creatività;

VISTA la richiamata istanza avente ad oggetto: "*Richiesta di comodato d'uso dell'immobile per lo svolgimento di attività socio-assistenziali*", acquisita al Protocollo generale dell'Ente al n. 888 del 18/01/2017;

RITENUTO che le motivazioni rappresentate nell'istanza risultano coerenti con le finalità che hanno giustificato la cessione al patrimonio indisponibile dell'Ente dell'immobile in oggetto per gli usi consentiti dalla legge in materia di "beni confiscati";

PROPONE

All'Organo esecutivo l'approvazione della superiore proposta, disponendo di:

- Approvare la superiore proposta nel testo sopra richiamato;
- Demandare alla competenza del Responsabile di P.O. Area IV "*Territorio e Ambiente*" l'adempimento degli atti conseguenti quali la stipula del Contratto di comodato ed il Verbale di consegna.

IL RESPONSABILE D.P.O. AREA IV

Geom. Vittorino Ezechiale

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto di dover provvedere in merito, ad unanimità di voti espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

- Approvare la superiore proposta nel testo sopra richiamato;
- Demandare alla competenza del Responsabile di P.O. Area IV "*Territorio e Ambiente*" l'adempimento degli atti conseguenti quali la stipula del Contratto di comodato ed il Verbale di consegna;
- dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco

Giuseppe Basso

L'Assessore anziano

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. FEDERICO CESARIO

Publicata all'Albo Pretorio on-line

dal _____

al _____

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Li, _____

Il Segretario Generale

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____

Li, _____

IL Segretario Generale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 20-02-2017

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Generale

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____ in data _____