



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 17

**Oggetto:** RATEIZZAZIONE IMPORTO PER CESSIONE AREA ARTIGIANALE ALLA DITTA BONO FILADELFO-

L'anno duemiladiciotto, il giorno 16 del mese 02, alle ore 13,00, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

- |    |            |           |            |
|----|------------|-----------|------------|
| 1) | BASSO      | Giuseppe  | Sindaco    |
| 2) | CARNAZZO   | Giuseppe  | V. Sindaco |
| 3) | MANGIAMELI | Salvatore | Assessore  |
| 4) | TORCITTO   | Concetta  | Assessore  |
| 5) | ALIANO     | Angelo    | Assessore  |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	

Presiede il Sindaco Signor Giuseppe Basso

Partecipa il Segretario Generale

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Giuseppe STEFIO)

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto Indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole

Contrario

Li, 14.02.2018

il Responsabile dell'Area

**IL CAPO AREA IV**

(Geom. E. A. VITTONDINO)

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole

Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 14/02/2018

il Responsabile dell'Area Finanziaria

**IL CAPO AREA II**

(Dott. Giuseppe STEFIO)

Il Capo Area, **Geom. E.A. Vittordino**, sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione: "RATEIZZAZIONE IMPORTO PER CESSIONE AREA ARTIGIANALE ALLA DITTA BONO FILADELFO".

**PREMESSO** che con la Deliberazione della Giunta Municipale n. 28 del 22.03.2017 veniva approvata l'assegnazione dei lotti G6 e G7 del Piano Artigianale con cessione in proprietà per l'importo pari a € 88.165,00;

**Vista** l'istanza trasmessa con prot.n. 20836 del 02/11/2017 con la quale il Sig. Bono Filadelfo, nella qualità di titolare dell'omonima Impresa Individuale avente P.IVA 01901870897, con sede operativa in Carlentini via Etna s.n., chiede di procedere alla cessione in proprietà dei lotti assegnati effettuando il versamento dell'importo con la seguente modalità rateale:

- € 58.165,00 alla stipula dell'atto;
- € 2.500,00 mensili per dodici mesi;
- Polizza fideiussoria per l'importo di € 30.000,00 a garanzia della somma residua;

**Considerato** che, similamente, risulta già regolamentata la rateizzazione degli oneri Concessori dovuti per la costruzione di immobili;

**Considerato** altresì che, visto il periodo di crisi in cui versa l'economia e l'imprenditoria nazionale, si ritiene valido il versamento rateale richiesto ancorchè garantito da una polizza fideiussoria;

STAMPATO CON PROCEDURA  
AUTOMATICA

### **PROPONE**

alla Giunta Comunale

La rateizzazione dell'importo dovuto dal sig. Bono Filadelfo per la cessione in proprietà dei lotti G6 e G7 del Piano Artigianale, pari a € 88.165,00, con le seguenti modalità:

- € 58.165,00 alla stipula dell'atto e produzione di una polizza fideiussoria a garanzia della rimanente cifra di € 30.000,00;
- € 2.500,00 mensili per dodici mesi a decorrere dalla stipula dell'atto.

**IL CAPO AREA**

(Geom. E.A. Vittordino)

## **LA GIUNTA**

VISTA la superiore proposta;

Visto l'art.172 comma 1 lett. C del Decreto L.vo n.267/2000;

VISTA la Legge Regionale 23.12.2000, n.30;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

1. Di approvare e fare propria la proposta così come formulata;
2. Dare mandato al Capo Area IV– Territorio e Attività Produttive, di curare gli adempimenti successivi e consequenziali;
3. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 44/91.-

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

Giuseppe Basso

Il Assessore Anziano

Il Segretario Comunale

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Giuseppe STAFFIO)

Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizione o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente delibera è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**La presente deliberazione è immediatamente esecutiva**

Li, 16-02-2018

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_