

Letto, approvato e sottoscritto

L'Assessore Anziano
[Signature]

IL SINDACO
Giuseppe Stéfio
[Signature]

Il Segretario Comunale
[Signature]

Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal _____

Al _____

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizione o reclami.

Li, _____

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____

Li, _____

Il Segretario Comunale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, **08 AGO 2018**

Visto: Il Sindaco

[Signature]

Il Segretario Comunale

[Signature]

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota n. _____ del _____

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____ in data _____



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 78

Oggetto: Cessione area di sedime in Pedagoggi angolo via Mantova alla Ditta Fisicaro Maurizio.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 07 del mese AGOSTO, alle ore 2:00, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

- | | | | |
|----|----------|------------|--------------|
| 1) | STEFIO | Giuseppe | Sindaco |
| 2) | LIPARI | Antonino | Assessore |
| 3) | NARDO | Sebastiano | Assessore |
| 4) | MARANGIA | Caterina | Vice Sindaco |
| 5) | LA ROSA | Salvatore | Assessore |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	

Presiede il Sindaco Signor Giuseppe Stéfio

Partecipa il Segretario Generale **Dott. Giuseppe Benfatto**

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto Indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Li, 31-7-2018

il Responsabile dell'Area
[Signature]
(Geom. F. INGALISI)

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 31-07-2018

il Responsabile dell'Area finanziaria
[Signature]

Il Capo Area **Geom. F.Ingalisi**, sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione: "Cessione area di sedime in Pedagoggi angolo via Mantova alla Ditta Fiscaro Maurizio".

Premesso che con nota prot. n.24243 del 21.12.2017 il Sig. Fiscaro Maurizio ha fatto richiesta di acquistare l'area di sedime adiacente l'immobile di residenza di proprietà del padre Fiscaro Paolo sito in via Ferla n.19 e precisamente il lotto antistante la p.lla di proprietà censita al foglio 67 p.lla n.328;

Considerato che per detta area di sedime, non fruibile da altri utenti, il Sig. Fiscaro, con la nota prot. n. 2713 del 13.02.2018, ne propone l'acquisto al prezzo pari a € 2.500,00 comprese le spese di frazionamento;

Visto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 26.03.2018 e successiva integrazione n.15 del 07.05.2018;

Visto che detta area si configura nelle aree libere non edificabili e pertanto il costo da applicare risulta quello approvato con la Deliberazione della Giunta Municipale n.58 del 05.07.2016 e specificamente € 35,00/mq;

Considerato che con l'accatastamento avvenuto, a carico del sig. Fiscaro per conto del Comune e per una spesa di circa € 1.400,00, il lotto oggetto di cessione risulta censito al foglio 67 p.lla n.815 con una consistenza di mq.65;

Considerato altresì che per quanto sopra riportato, si ritiene congruo il prezzo di cessione, visto l'accatastamento a carico dell'acquirente, per la somma di € 1500,00;

Ritenuta pertanto meritevole di accoglimento l'istanza di acquisto proposta;

PROPONE

alla Giunta Comunale, per le motivazioni in premessa citate,

la cessione dell'area di sedime sita in via Ferla angolo via Mantova, censita al foglio 67 p.lla n.815, al sig. Fiscaro Maurizio al prezzo complessivo ritenuto congruo, considerando l'accatastamento avvenuto a carico dell'acquirente, di € 1.500,00.

LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta;

VISTO l'art.4 della L.R. n.23/1997;

VISTA la Legge Regionale 23.12.2000, n.30;

A voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Approvare la superiore proposta, che si intende qui di seguito integralmente trascritta;
2. Dare mandato al Capo Area IV - Territorio e Attività Produttive- di curare gli adempimenti successivi e consequenziali.
3. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dello art.12 della L.R. n.44/1991;

IL CAPO AREA

(Geom. F. Ingalisi)

