



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 9

**Oggetto: Determinazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'art.31 comma 4-bis della L.R. n.16 del 10 agosto 2016.**

L'anno duemila 17, il giorno dicotto del mese GENNAIO, alle ore 13,20, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

- 1) BASSO Giuseppe Sindaco
- 2) FERRARO Angelo V. Sindaco
- 3) MANGIAMELI Salvatore Assessore
- 4) CARNAZZO Giuseppe Assessore
- 5) TORCITTO Concetta Assessore

| Presente | Assente |
|----------|---------|
| X        |         |
| X        |         |
| X        |         |
| X        |         |
|          | X       |

Presiede il Sindaco Signor Giuseppe Basso

Partecipa il Segretario Generale **IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. FEDERICO CESARIO**

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole       Contrario \_\_\_\_\_

Li, 19.12.2016

il Responsabile dell'Area  
**IL CAPO AREA IV**  
(Geom. E. J. VIGLUNDO)

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole       Contrario \_\_\_\_\_

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 14.12.2016

il Responsabile dell'Area Finanziaria  
**IL CAPO AREA II**  
(Dott. Giuseppe STEFIO)

Il Capo Area, Geom. E.A. Vittordino, sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione: **“Determinazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall’art.31 comma 4-bis della L.R. n.16 del 10 agosto 2016.”**

**Premesso che:** la Legge Regionale n.16 del 10 agosto 2016 *“recepimento del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380”* ha riportato quanto già stabilito con la Legge n.164 del 11 novembre 2014 che, ad integrazione dell’art.31 comma 4 del D.P.R. 380/2001, ha inserito i seguenti:

*«4-bis. L'autorità competente, constatata l'inottemperanza, irroga una sanzione amministrativa pecuniaria di importo compreso tra 2.000 euro e 20.000 euro, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste da norme vigenti. La sanzione, in caso di abusi realizzati sulle aree e sugli edifici di cui al comma 2 dell'articolo 27, ivi comprese le aree soggette a rischio idrogeologico elevato o molto elevato, è sempre irrogata nella misura massima. La mancata o tardiva emanazione del provvedimento sanzionatorio, fatte salve le responsabilità penali, costituisce elemento di valutazione della performance individuale nonché di responsabilità disciplinare e amministrativo-contabile del dirigente e del funzionario inadempiente.*

*4-ter. I proventi delle sanzioni di cui al comma 4-bis spettano al comune e sono destinati esclusivamente alla demolizione e rimessione in pristino delle opere abusive e all'acquisizione e attrezzatura di aree destinate a verde pubblico.*

*4-quater. Ferme restando le competenze delle regioni a statuto speciale e delle province autonome di Trento e di Bolzano, le regioni a statuto ordinario possono aumentare l'importo delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dal comma 4-bis e stabilire che siano periodicamente reiterabili qualora permanga l'inottemperanza all'ordine di demolizione».*

A tal fine si ritiene dover fissare i parametri sulla base dei quali saranno graduate le sanzioni, in modo da assicurare uniformità e trasparenza dell’azione amministrativa, nonché proporzionalità e ragionevolezza di applicazione;

## PROPONE

alla Giunta Comunale:

Le sanzioni amministrative pecuniarie da € 2.000 a € 20.000 previste dall’art. 31, comma 4-bis del D.P.R. 380/2001 e succ. mod. e dalla L.R. n.16 del 10.08.2016, per l’inottemperanza all’ordinanza di demolizione, saranno determinate con i seguenti parametri:

A) INTERVENTI REALIZZATI IN ASSENZA, IN TOTALE DIFFORMITÀ O CON VARIAZIONI ESSENZIALI DAL PERMESSO DI COSTRUIRE:

1. Interventi che non hanno generato aumento di superficie o volume: **2.000 euro**;
2. Interventi che hanno comportato aumento di superficie: **50 euro/mq** (con un minimo di € 2.000 e un massimo di € 20.000).
3. Interventi che hanno comportato aumento di volume: **20 euro/mc** (con un minimo di € 2.000 e un massimo di € 20.000).
4. Interventi che hanno comportato sia aumento di volume che di superficie: *il valore Maggiore risultante dall’applicazione dei parametri di cui ai precedenti punti 2 e 3* (con un minimo di € 2.000 e un massimo di € 20.000).

B) INTERVENTI REALIZZATE SULLE AREE E SUGLI EDIFICI DI CUI AL COMMA 4-BIS DELL'ART.31 DEL DPR 380/2001 E DELLA L.R. N. 16/2016: *si applica la sanzione di euro 20.000.*

Le sanzioni di cui sopra saranno applicate in caso di inottemperanza alle ordinanze di demolizione emesse dal 12.11.2014 (giorno successivo della data di pubblicazione sulla G.U. n.261 dell'11 novembre 2014 della Legge n.164/2014).

IL CAPO AREA  
(Geom. E.A. Vittordino)

#### LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta;

VISTO l'art.31 del D.P.R. n.380/2001;

VISTA la Legge n.164/2014;

VISTO l'art.31 della L.R. n.16/2016;

VISTO l'art.4 della L.R. n.23/1997;

VISTA la Legge Regionale 23.12.2000, n.30;

A voti unanimi espressi in forma palese;

#### DELIBERA

1. Approvare la superiore proposta, che si intende qui di seguito integralmente trascritta;
2. Dare mandato al Capo Area IV Territorio e Ambiente di curare gli adempimenti successivi e consequenziali.
3. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dello art.12 della L.R. n.44/1991;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
Giuseppe Basso

L'Assessore Anziano

Il Segretario Comunale  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Dott. FEDERICO CESARIO*

Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizione o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente delibera è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**La presente deliberazione è immediatamente esecutiva**

Li, 18-01-2017

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_